

Canton de Fribourg  
Commune d'Ursy



**urbaplan**

Plan d'aménagement local  
**APERCU DE L'ETAT DE L'EQUIPEMENT**

Novembre 2024

zone	surface totale de la zone	terrain non bâti	terrain propre à la construction	terrain propre à la construction dans les 5 ans	terrain propre à la construction au-delà des 5 ans
ZC I	129 908	20 597	20 597	0	0
ZC II	167 961	12 002	12 002	0	0
ZCM I	21 143	1 881	1 881	0	0
ZCM II	15 378	2 115	2 115	0	0
ZRFD I	168 013	5 049	5 049	0	0
ZRFD II	227 602	15 262	15 262	0	0
ZRMD I	34 159	0	0	0	0
ZRMD II	5 182	833	833		
<b>HAB-T.</b>	<b>769 346</b>	<b>57 739</b>	<b>57 739</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ZACT	117 977	11 800	11 800	0	0
ZIG I	62 533	11 196	2 916	8 280	0
ZIG II	29 466	0	0	0	0
ZL	3 577	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>982 899</b>	<b>80 735</b>	<b>72 455</b>	<b>8 280</b>	<b>0</b>

zone	Secteur	art. RF	surface non bâtie	soumis à PAD	état de l'équipement					état de la constructibilité			remarque
					route	adduction	épuration	énergie	transport publics	propre à la construction	propre à la construction dans les 5 ans	propre à la construction au-delà des 5 ans	
ZC I	Ursy	8	1 557		T	T	T	T	T	1 557			
ZC I	Ursy	10	3 121		T	T	T	T	T	3 121			
ZC I	Ursy	404	1 986		T	T	T	T	T	1 986			
ZC I	Vauderens	1019	1 635		T	T	T	T	T	1 635			
ZC I	Vauderens	1043	12 298	oui	T	T	T	T	T	12 298			
<b>TOTAL ZC I</b>			<b>20 597</b>							<b>20 597</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZC II	Vuarmarens	1	589		T	T	T	T	T	589			
ZC II	Vuarmarens	194	1 392		T	T	T	T	T	1 392			
ZC II	Vuarmarens	241	802		T	T	T	T	T	802			
ZC II	Ursy	248	780		T	T	T	T	T	780			
ZC II	Esmonts	1004	993		T	T	T	T	T	993			
ZC II	Vauderens	1053	839		T	T	T	T	T	839			
ZC II	Vauderens	1055	2 285		T	T	T	T	T	2 285			
ZC II	Vauderens	1057	1 574		T	T	T	T	T	1 574			
ZC II	Vauderens	1017	831		T	T	T	T	T	831			
ZC II	Esmonts	1047	1 016		T	T	T	T	T	1 016			
ZC II	Esmonts	1082	901		T	T	T	T	T	901			
<b>TOTAL ZC II</b>			<b>12 002</b>							<b>12 002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZCM II	Mosssel	2002	2 115		T	T	T	T	T	2 115			
ZCM I	Mosssel	2069	1 881		T	T	T	T	T	1 881			
<b>TOTAL ZCM</b>			<b>3 996</b>							<b>3 996</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZRFD I	Ursy	215	1 221		T	T	T	T	T	1 221			
ZRFD I	Ursy	395	586		T	T	T	T	T	586			
ZRFD I	Ursy	503	821		T	T	T	T	T	821			
ZRFD I	Vauderens	1 149	1 297		T	T	T	T	T	1 297			
ZRFD I	Vauderens	3 274	1 124		T	T	T	T	T	1 124			
<b>TOTAL ZRFD I</b>			<b>5 049</b>							<b>5 049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZRFD II	Vuarmarens	128	4 585		T	T	T	T	T	4 585			
ZRFD II	Vuarmarens	218	1 871		T	T	T	T	T	1 871			
ZRFD II	Vuarmarens	249	1 135		T	T	T	T	T	1 135			
ZRFD II	Ursy	306	733		T	T	T	T	T	733			
ZRFD II	Ursy	307	769		T	T	T	T	T	769			
ZRFD II	Ursy	312	736		T	T	T	T	T	736			
ZRFD II	Vuarmarens	341	1 079		T	T	T	T	T	1 079			
ZRFD II	Ursy	345	842		T	T	T	T	T	842			
ZRFD II	Vauderens	1 291	1 216		T	T	T	T	T	1 216			
ZRFD II	Vauderens	3 158	818		T	T	T	T	T	818			
ZRFD II	Vauderens	3 159	818		T	T	T	T	T	818			
ZRFD II	Vauderens	3 168	660		T	T	T	T	T	660			
<b>TOTAL ZRFD II</b>			<b>15 262</b>							<b>15 262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZRMD II	Vuarmarens	132	833		T	T	T	T	T	833			
<b>TOTAL ZRMD II</b>			<b>833</b>							<b>833</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>ZONES D'HABITATION</b>			<b>57 739</b>							<b>57 739</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZACT	Ursy	52	1 074		T	T	T	T	T	1 074			
ZACT	Ursy	53	1 962		T	T	T	T	T	1 962			
ZACT	Ursy	75	1 053		T	T	T	T	T	1 053			
ZACT	Ursy	137	5 424		T	T	T	T	T	5 424			
ZACT	Ursy	138	1 457		T	T	T	T	T	1 457			
ZACT	Ursy	3 104	830		T	T	T	T	T	830			
<b>TOTAL ZACT</b>			<b>11 800</b>							<b>11 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
ZIG I	Ursy	75	8 280		5	5	5	5	T	2 916	8 280		
ZIG I	Ursy	318	2 916		T	T	T	T	T	2 916			
<b>TOTAL ZIG I</b>			<b>11 196</b>							<b>2 916</b>	<b>8 280</b>	<b>0</b>	
<b>TOTAL ZONES A BATIR</b>			<b>80 735</b>							<b>72 455</b>	<b>8 280</b>	<b>0</b>	

## LEGENDE:

T	totalemment équipé
5	équipé dans les 5 ans
P	équipé au-delà des 5 ans